

DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

Para colocar um imóvel à venda é necessário que o mesmo esteja completamente legalizado (com toda a documentação em dia) para evitar transtornos caso apareça um cliente para uma rápida. Assim, segue a listagem da documentação necessária para a transação:

- ☐ Cópia de Bilhete de Identidade, Cartão do Cidadão ou Passaporte do proprietário;
- ☐ Em caso de casado, cópia do documento de identificação do conjugue;
- ☐ Cópia da Caderneta predial do imóvel;
- ☐ Cópia da Certidão do Registo Predial do imóvel;
- ☐ Cópia da Licença de utilização ou da isenção da mesma, referente ao imóvel;
- ☐ Cópia do Certificado Energético do Imóvel;
- ☐ Cópia da Habilitação de Herdeiro, caso o imóvel seja uma herança;
- ☐ Cópia da Certidão Permanente da Empresa (Caso o imóvel seja propriedade de uma empresa).

Os documentos deverão estar na sua posse afim de serem disponibilizados quer aos clientes quer para escritura. Caso exista alguma inconformidade poderá entrar no **"APOIO LEGAL"** e escolher o profissional Notário, Solicitador ou Advogado mais perto de si e começar a preparar tudo para que fique em conformidade.

Votos de um rápido negócio.